

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DESEȘTI

PROCES VERBAL
Încheiat astăzi, 29 noiembrie 2023, la ședința ordinară
a Consiliului Local al comunei Desești

La ședință participă 11 consilieri locali aleși în funcție. Sunt întrunite astfel prevederile art. 137 alin (1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ referitoare la prezența majorității consilierilor locali în funcție, ședința fiind legal constituită.

Ședința a fost convocată de domnul primar Bohotici Gheorghe pe baza Dispoziției nr.127 din 23.11.2023, conform art. 133 și art.134 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ.

În convocare au fost specificate data, ora, locul desfășurării, precum și ordinea de zi propusă a se discuta, conform prevederilor legale.

Lucrările ședinței sunt publice, respectându-se astfel prevederile art.138 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ.

La ședința de astăzi participă din partea Primăriei comunei Desești primarul comunei, domnul Bohotici Gheorghe și secretarul general al comunei, doamna Bălin Lenuța. Din partea cetățenilor asistă la ședință domnii Pop Radu (Desești, nr.295), Pop Ion (Desești, nr.297) și doamna Pop Măriuța-Firuța (Mara, nr.99).

Se constată faptul că ședința este legal constituită și se declară deschise lucrările de ședință.

La ședință se prezintă reprezentanți ai RoCREDIT IFN S.A., respectiv domnul Leșe Flaviu- director general și președintele Consiliului de Administrație, doamna Rednic Raluca – director Departament Juridic și domnul Radu Țara- director Departament IT , pentru a face o prezentare mai aprofundată a conceptului pe care intenționează să-l implementeze la Izvoare, precizând că doresc să lucreze într-o transparență care se va observa și în cadrul acestei ședințe, dar și pe viitor. Acesta menționează faptul că nu doresc să cumpere niciun metru pătrat din terenul aflat în proprietatea comunei, ci doresc să obțină utilizarea terenului pe căile pe care legea le dă posibilitatea, existând mai multe forme juridice pe care urmează să le prezinte doamna Raluca Rednic.

Doamna Rednic Raluca precizează faptul că au existat anumite neconcordanțe cu privire la concluziile care s-au tras în urma ședinței de informare din data de 05.10.2023, menționând că doresc, tocmai prin prisma transparenței care îi caracterizează, ca domnii consilieri locali să aibă prezentarea în concret a ceea ce solicită, forma în care înțeleg să solicite și să suplimenteze aceste doleanțe. Aceasta precizează că nimeni nu își dorește să inducă o idee de parteneriat public-privat care ulterior să ia forma unei concesiuni. Doamna Rednic Raluca menționează faptul că a intervenit o confuzie și s-au prezentat azi în ședință pentru a lămuri anumite aspecte juridice care vizează solicitările. Ideea de bază este că pentru a putea realiza o operațiune de concesionare sau de parteneriat public-privat, având în vedere faptul că suprafața teren aflată în proprietatea comunei Desești, care este situată în vecinătatea Stațiunii Izvoare Resort, este într-o masă compactă, este nevoie de dezmembrări pentru fiecare suprafață în parte.

Domnul Leșe Flaviu prezintă solicitarea nr.1 referitoare la concesionarea terenului în suprafață de 5.014 mp, înscris în CF nr.52627 Desești, din care suprafața de 1.397 mp are categorie de folosință parcare auto, iar suprafața de 3617 mp pășune. Terenul în suprafață de 3.617 mp este solicitat în scopul extinderii Pârției de schi "Cora", precizând faptul că noul proiect care va asambla partea de domeniul schiabil al Consiliului Județean cu partea de domeniu schiabil pe care îl dezvoltă dâșii, trebuie să aibă, în conceptul Ministerului Turismului, așa cum se întâmplă în orice stațiune, finalitatea în mijlocul stațiunii sau cât mai aproape de mijlocul stațiunii. Din acest motiv solicită concesionarea celor două parcele din CF nr.52627 Desești, deoarece numai prin concesionare se poate face mai ales pârtia, cât și parcare care va avea un rol în primul rând tehnic, deoarece la capătul oricărei pârtii trebuie să existe o parcare care să aibă o deservire tehnică, de urgență, ca să aibă acces Ambulanța, I.S.U., pompierii, în cazul în care se întâmplă posibile incidente pe pârtie. Acesta este motivul pentru care solicită concesionarea acestor suprafețe de teren, și nu parteneriat public-privat, deoarece doar prin concesionare se poate face această operațiune. Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că proiectul are deja avizul Ministerului Turismului, este finalizat ca și concept, fiind în faza de aprobări pentru realizarea investiției. Doamna Rednic Raluca precizează faptul că urmează să efectueze procedurile legale pentru scoaterea din fond forestier a suprafeței necesare ca să poată realiza conexiunea între pârtia existentă Cora și acest capăt de pârtie pentru care solicită concesionarea. Cetățeanul Pop Ion întreabă dacă parcare va funcționa ca și parcare privată. Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că este parcare care ține de omologarea domeniului schiabil și în care vor fi stabilite, de către Ministerul Turismului, anumite locuri pentru pompieri, I.S.U., ambulante și ce rămâne vor fi locuri de parcare. După ce se va obține acceptul din partea consiliului local, proiectantul va putea face delimitarea parcării conform cerințelor legale.

Doamna Rednic Raluca precizează faptul că la Cavnic, Primăria Cavnic a atribuit tot prin concesiune teren pentru a se amenaja o parcare de 1000 locuri. Existența spațiilor de parcare aferente pârtiilor este o condiție de esență în ceea ce privește obținerea certificărilor de omologare. În aceste condiții, singura variantă legală prin care pot să amenajeze aceste spații de parcare este concesionarea. Domnul Bohotici Ioan întreabă dacă nu se va închide accesul la mănăstire și la pensiunea domnului Pop George. Doamna Rednic Raluca precizează faptul că domnul Pop George are deja un spațiu alocat ca și parcare, alocat tot prin concesionare de la consiliul local, și are acces din stradă. Domnul primar precizează faptul că pentru biserică este parcare vis-a-vis. Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că parcare mare pe care intenționează să o facă este în altă zonă și este propusă a fi realizată în parteneriat public-privat. Doamna Rednic Raluca precizează faptul că există o suprafață de 27000 mp, care în prezent este înscrisă pe Statul Român, și care poate fi alocată pentru parcare publică care să deservească întreaga zonă. Cetățeanul Pop Ion întreabă unde o parcheze oamenii care merg la mănăstire. Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că suprafața de parcare din CF nr.52627 este eminent tehnică și este necesară pentru omologarea pârtiei. Ca răspuns la întrebarea domnului Pop Ion, domnul Leșe precizează faptul că peste drum, unde urmează să propună un parteneriat public-privat și unde este constituită deja o parcare în care au dus pământ măicuțele, există propusă o parcare de 1500 locuri. Și pentru omologarea parcului de distracții de vară, respectiv a parcului de distracții de iarnă, este necesară existența unor spații tehnice de deservire.

Domnul Tupiță Gheorghe-Ionuț întreabă dacă biserica mai are altă cale de acces în afară de poarta din fața parcării. Domnul Pop Gheorghe precizează faptul că are cale de acces pe lângă Salvamont. Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că, în ceea ce privește enoriașii care vor veni la biserică, în parcare de peste drum vor aloca locuri de parcare pentru care nu vor trebui să plătească, menționând că nu se va pune problema să facă acțiuni prin care să limiteze accesul în timpul

slujbelor, ci din contră vor acorda gratuitate. Parcarea de 1397 mp are un caracter tehnic, altfel domeniul schiabil nu se aprobă în totalitatea lui.

Doamna Rednic Raluca precizează faptul că dacă nu se ajunge la un consens în ceea ce privește posibilitatea de concesionare, de încheiere de parteneriat public privat, nu pot să realizeze proiectul pe care l-au propus, deoarece terenul și clădirile pe care dâșii le au în proprietate nu sunt suficiente pentru dezvoltare în așa fel încât zona să devină o stațiune turistică și va rămâne limitat la un spațiu de cazare, un spațiu de mâncare și o pârtie de aproximativ 800 m, care nu va atrage turiști.

Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că există și o solicitare către Consiliul Județean cu privire la modernizarea drumului județean și deschiderea către Gutin și în momentul în care se începe realizarea proiectului se va pune în dezbatere modernizarea drumului, deoarece în momentul de față nu este niciun interes economic de a aloca o sumă mare de bani pentru 20 km de drum. Acesta precizează faptul că nu pot să creeze un aflux de turiști doar pentru sezonul de iarnă, ci intenționează dezvoltarea zonei pentru toate sezoanele. Din acest motiv, în propunerea de parteneriat public-privat există parte de iarnă și parte de vară. Au apelat la consultanți elvețieni pentru a face studii asupra potențialului zonei de a atrage turiști, corelat cu infrastructura. Acesta precizează faptul că se dorește ceva unic pentru Maramureș și din acest motiv dorește găsirea unei soluții legale de a face posibilă dezvoltarea acestui resort, deoarece proprietatea pe care o dețin nu este suficientă.

Domnul Tupiță Gheorghe-Ionuț întreabă cum stăm față de Cavnic în ceea ce privește partea de precipitații și temperatură, domnul Leșe Flaviu precizând că stăm mai bine decât Cavnicul. Acesta menționează faptul că pârtia realizată de Consiliul Județean nu poate fi omologată fără parteneriatul dintre domeniul schiabil al Consiliului Județean și domeniul schiabil pe care intenționează să-l realizeze dâșii (Izvoare Resort). Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că proiectul este avizat deja, iar proiectantul este cel care a făcut pârtia de la Borșa, fiind cel mai bun proiectant de pârtii din România.

Domnul Verdeș Vasile menționează faptul că la ședința din data de 05.10.2023 a precizat că nu vrea să se meargă pe ideea de a înstrăina pe bani de nimic și noi să rămânem, ca titulari ai terenurilor, pe dinafară, și toți cei prezenți la ședința respectivă au agreeat ideea de a se merge pe ideea de parteneriat public-privat. Acesta precizează faptul că în ședința trecută a fost prezentat un referat de aprobare în care se precizează următoarele „având în vedere faptul că în cadrul ședinței de lucru din data de 05.10.2023, la care au participat reprezentanți ai SC RO CREDIT IFN, reprezentanți ai Primăriei Comunei Desești și consilieri locali, s-a stabilit ca fiind oportună concesionarea terenurilor menționate”, ori atunci nu existat discuții despre concesionare. Domnul Leșe precizează faptul că au existat discuții legate de concesionare, menționând faptul că ideea de parteneriat public-privat vizează zona nouă care urmează să fie prezentată. Acesta precizează faptul că și în ședința din luna octombrie a precizat faptul că pe parcela aceasta de teren nu se poate face parteneriat public-privat deoarece se pune în pericol domeniul schiabil; respectiva parcelă de teren trebuie să fie ori în proprietate, ori închiriată, ori concesionată. Niciodată nu au avut intenția de a solicita consiliului local să vândă terenul, concesionarea fiind singura cale legală. Nu se poate face parteneriat public-privat doar pe o bucată de pârtie pentru că nu se poate omologa. Doamna Rednic Raluca precizează faptul că o concesiune nu este echivalentă cu acordarea cu titlu gratuit; concesiunea presupune plata unei redevențe anuale, redevență care se stabilește în baza unui studiu de oportunitate pe care unitatea administrativ-teritorială îl întocmește anterior concesiunii și în baza unui raport de evaluare a terenurilor. Titularul contractului de concesiune în fiecare an va avea obligația, sub rezerva anulării concesiunii, să plătească la bugetul local redevența stabilită.

Aceasta precizează faptul că există un exemplu de concesiune practic: domnul Pop George plătește anual la bugetul local al comunei Desești o redevență pentru terenul care i-a fost concesionat.

Domnul Tupiță Gheorghe-Ionuț întreabă dacă există o posibilitate ca primăria să fie luată în parteneriat în ceea ce privește pârtia. Doamna Rednic Raluca întreabă dacă, în cazul acesta, va face consiliul local scoaterea terenului din fondul forestier. Domnul Verdeș Vasile precizează faptul că este conștient că se plătește redevență pentru concesiune, dar veniturile de pe urma concesiunilor nu sunt atât de consistente încât să îl convingă să meargă pe această cale. Din acest motiv a îmbrățișat ideea de parteneriat, și nu de concesiune. Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că prin această teorie blochează un proiect. Domnul Verdeș Vasile spune că nu blochează proiectul, dar dorește să fie parteneri. Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că dacă se dorește parteneriat trebuie să meargă în parteneriat pe tot domeniul schiabil. Domnul Tupiță Gheorghe-Ionuț întreabă care sunt costurile, domnul Leșe Flaviu precizând că e vorba de 1,5 milioane de euro. Acesta precizează faptul că parcare și capătul pârtiei reprezintă mai puțin de 5% din totalul domeniului schiabil, care înseamnă între 10 și 11 ha care vor trebui scoase din fondul forestier și date în proprietatea dezvoltatorului prin cerințele legale aplicabile în momentul de față. Se poate merge pe parteneriat public-privat, dar în acest caz, consiliul local trebuie să-și asume tot proiectul schiabil de 8 km, nu doar capătul pârtiei. Domnul Tupiță Gheorghe-Ionuț întreabă dacă au identificate suprafețele de teren necesare pentru scoaterea terenului din fond forestier, respectiv aproximativ 30 ha. Domnul Leșe Flaviu precizează că au identificat suprafețele necesare și în prezent se fac anumite studii care durează. Dacă se va merge pe parteneriat, schimbul de teren pentru scoaterea din fondul forestier se face 1 la 1 și 1 la 3. Domnul Tupiță Gheorghe-Ionuț întreabă în ce formă s-au realizat pârtiile la Cavnic. Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că pârtiile sunt concesionate. În cazul proiectului de la Izvoare, în baza reglementărilor stabilite de noua lege în domeniul schiabil, trebuie să se facă dovada unor spații tehnice fără de care domeniul schiabil nu se mai aprobă. Primăria Cavnic, având în vedere că le-a concesionat pârtiile dar nu a concesionat loc pentru parcări, a primit termen pentru îndeplinirea acestei obligații, fapt pentru care a concesionat teren pentru a face 1000 locuri de parcare și au făcut pe banii lor. Doamna Rednic Raluca precizează faptul că același proiect se realizează și la Botiza.

Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că nu s-au prezentat în fața consilierilor locali pentru a-i păcăli, ci pentru a găsi căile împreună, menționând faptul că efortul investițional este de peste 30 milioane de euro. Acesta precizează faptul că proiectul prezentat va fi de referință pentru turismul românesc pentru că aduce în premieră un brand internațional pentru un lanț hotelier care va fi în zonă schiabilă. Pe suprafața pe care o dețin în proprietate doresc să dezvolte un resort hotelier de 4 stele. Comuna Desești va beneficia de un impact economic și de imagine deosebit, considerând că trebuie ca împreună cu consiliul local să găsească căile cele mai bune pentru dezvoltare. Domnul Leșe menționează faptul că solicită doar variante care, odată ce sunt înțelese, să fie și aprobate, deoarece dacă se tot amână, fiecare lună pierdută pentru proiect înseamnă 6 luni de amânare. Domnul consilier Pop Ioan precizează faptul că își doresc să dezvolte zona, iar rezervele consilierilor locali sunt față de conducerea primăriei și nu față de investitori. Domnul Pop Radu precizează faptul că problema lor a fost că nu s-a făcut prezentarea corectă de la început. Doamna Rednic Raluca precizează faptul că își doresc discuții cu consilierii locali și să ajungă împreună la concluzii. Domnul consilier Pop Ioan precizează faptul că, la fel cum a spus și data trecută, trebuie să nu se confunde niște lucruri: zona aparține satului Desești, nu U.A.T.-ului Desești. Acesta menționează faptul că pășunile, după legea zootehniei, sunt pe sate, fac parte din comună, sunt pășuni comunale, dar fiecare are zestrea lui.

Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că se pot face programe sociale și se pot integra foarte multe lucruri, dar trebuie ca în cel mai scurt timp să se găsească soluții juridice, altfel riscăm să se amâne dezvoltarea pe care o preconizează a se începe anul viitor pentru următorul an.

Domnul consilier Pop Ioan precizează faptul că se putea face o consultare publică pentru a afla ce părere au oamenii despre asociere, despre concesionare, deoarece e vorba de patrimoniul comunei și e vorba de 15 zile.

Doamna Rednic Raluca precizează faptul că dacă se consideră necesară o consultare publică, vor fi prezenți la fel cum sunt și azi, precizând că nu au nimic de ascuns; au formulat niște cereri care au fost transmise consilierilor locali, au invitat consilierii locali la discuții, iar în ședința de azi s-au prezentat deoarece au înțeles că există anumite discuții legate de acea dezmembrare și doresc să ofere lămuriri. Doamna Rednic Raluca menționează faptul că în ședința trecută a precizat explicit faptul că pe anumite suprafețe de teren ar dori concesionarea deoarece este forma juridică prin care pot să obțină avize și autorizații ulterior, iar pentru alte suprafețe de teren doresc parteneriat public privat pentru că este o variantă optimă prin care și UAT Desești poate să câștige. Acestea precizează faptul că nimic nu se face cu titlu gratuit, nimic nu se face fără rapoarte de evaluare, nimic nu se face fără licitație publică pentru că terenurile fac parte din domeniul public și nu din domeniul privat, ca să poată face prin atribuire directă; oricine se poate înscrie și participa la această licitație.

Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că dacă consiliul local dorește realizarea unui parteneriat și pe partea de domeniu schiabil, ei ca investitori se arată deschiși; deși proiectul este început, este în faza în care sunt făcute anumite studii, se poate regândi proiectul și în acest caz, capătul de pârtie și parcare aferentă vor face parte din parteneriatul pe domeniul schiabil. Domnul Tupiță Gheorghe-Ionuț întreabă care sunt costurile investiției. Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că valoarea investiției pe 700 m de pârtie se ridică la aproximativ 700.000 euro, investiția totală fiind de 2 milioane de euro. Domnul Tupiță Gheorghe-Ionuț precizează faptul că a existat o partidă de masă lemnoasă din proprietatea comunei care s-a vândut cu aproximativ 180.000 euro, ceea ce reprezintă aproximativ 10% din valoare, dar ținând cont de situația cu procesele în care este implicată primăria, dacă se pierde procesul cu despăgubirile/datoriile, nu se va putea susține parteneriatul.

Domnul Bohotici Ioan consideră nu ar trebui să ne împotmolim la o suprafață atât de mică.

Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că dacă se decide că se nu intră în parteneriat pe tot domeniul schiabil, atunci solicită concesionarea terenului, iar dacă se decide că se va merge de parteneriat, capătul de pârtie și parcare vor fi parte din cele 10-11 ha plus încă 0,5 ha care nu e luat în considerare. Suprafața de 10-11 ha este zona forestieră care urmează să fie scoasă din fondul forestier pentru a se putea realiza amplasamentul de pârtie. Domnul Tupiță Gheorghe-Ionuț precizează faptul că pe lângă paritatea de 1 la 3, trebuie să se împădurească zona și până la reușita definitivă care durează până la 5 ani, trebuie să se investească bani în a planta, în a face descoperiri, în a completa cu puiet care se usucă. Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că aproximativ 10-11 mii de euro/ha costă cheltuiala cu împădurirea.

Domnul consilier Pop Ioan întreabă unde au asigurată suprafața de teren necesară pentru scoaterea din fondul forestier, în cazul în care se decide că se va merge pe concesionare. Doamna Rednic Raluca precizează faptul că este în alt județ.

Domnul Leșe Flaviu întreabă în cât timp consiliul local poate lua o decizie cu privire la concesionare sau parteneriat public privat. Acesta precizează faptul că, în cazul parteneriatului,

consiliul local poate asigura schimbul de teren cu Romsilva și astfel primăria intră în parteneriat cu terenul, iar RoCredit intră în parteneriat cu cheltuielile legate de investiție.

Domnul consilier Pop Ioan propune ca în data de 18 decembrie să se facă o consultare publică, să se afișeze situația pe site-ul instituției ca să o vadă și publicul și să ne comunice ce părere are și tot atunci să li se dea răspunsul.

Domnul primar precizează faptul că dacă se dă teren la schimb 1 la 3, trebuie să dăm 30 ha pășune limitrof cu Romsilva; suprafețele de pășune sunt închiriate până în anul 2027 crescătorilor de animale, și ținând cont de faptul că pârtia funcționează doar iarna, trebuie analizat dacă veniturile ar fi mai mari decât veniturile din închirierea pășunilor. Domnul consilier Pop Ioan întreabă ce venituri obține de pe urma celor 50 ha pe care nu le-a închiriat crescătorilor de animale, domnul primar precizând faptul că acele 50 ha le-a lăsat pentru dezvoltarea zonei turistice.

Domnul Tupiță Gheorghe-Ionuț întreabă dacă s-au făcut calculele referitoare la profit, domnul Leșe Flaviu menționând că sunt făcute calculele, iar în primii 5 ani nu există profit.

Domnul Tupiță Gheorghe-Ionuț precizează faptul că trebuie puse în balanță toate aspectele: dacă se face concesiune, consiliul local obține o redevență, nu se mai dau cele 30 ha de pășune și se obțin veniturile din închiriere, iar dacă se merge în parteneriat nu este nici redevență, se dau cele 30 ha pășune și nu se obțin nici veniturile din închirierea pășunii.

Domnul Tupiță Gheorghe-Ionuț întreabă dacă în cazul concesiunii se va face licitație. Doamna Rednic Raluca precizează faptul că obligatoriu se va face licitație, deoarece terenul face parte din domeniul public al comunei.

Doamna Rednic Raluca prezintă solicitarea cu privire la concesiunea terenului în suprafață de 5.784 mp, înscris în C.F. nr. 52625 Desești, nr. cadastral 52625- proprietatea Comunei Desești, de natură pășune, în scopul reabilitării /extinderii complexului turistic. Terenul va fi utilizat în scopul edificării unei parări ce va deservi sala de evenimente cu o capacitate de minim 800 de locuri ce se construiește pe proprietatea RoCredit IFN S.A. Acesta a fost și motivul pentru care a fost întocmit proiectul de hotărâre privind dezmembrarea terenului. Sala de evenimente va fi construită pe terenul aflat în proprietatea RoCredit, dar conform legii au nevoie de un anumit număr de locuri de parcare și pe terenul lor nu au spațiu suficient, motiv pentru care solicită concesiunea acestei suprafețe de teren. Domnul Verdeș Vasile propune o deplasare la fața locului și să aibă o imagine asupra ceea ce gândesc. Domnul Leșe Flaviu consideră oportună deplasarea în teren în condițiile în care se acceptă ideea, altfel nu are rost să se meargă în teren doar pentru discuții. Acesta precizează faptul că în cazul acestui teren nu se poate face parteneriat public-privat deoarece este vorba de o facilitate aferentă proprietății RoCredit, motiv pentru care solicită concesiunea respectivei suprafețe de teren pe care se va dezvolta o parcare supraterană. Doamna Rednic Raluca menționează faptul că RoCredit este proprietar pe acea sală de evenimente și nu există nici un interes să se facă un parteneriat public-privat, deoarece va fi dificil spre imposibil să se determine care va fi cota de participare a consiliului local. Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că la nivelul oricărei primării din țară există contracte de concesiune în care anumite firme care datorită dezvoltării lor excedă zonei de proprietate inițială și cer de la primărie să le concesioneze o bucată de teren. Pe acest principiu, solicită concesiune și RoCredit, pentru care va plăti o redevență anuală care intra în bugetul local.

Domnul Tupiță Gheorghe-Ionuț precizează faptul că această investiție va genera și locuri de muncă, precum și alte investiții.

Pop Radu precizează faptul că el este crescător de animale și îl interesează și pe el să concesioneze teren unde să-și vândă produsele. Domnul Tupiță Gheorghe-Ionuț precizează faptul că poate participa la licitație. Doamna Rednic Raluca a precizat faptul că în ședința din luna octombrie domnul Leșe a menționat faptul că dorește să susțină producătorii locali și să cumpere produse de la aceștia.

Doamna Rednic Raluca precizează faptul că sunt prezenți în ședință pentru a explica și a comunica intențiile pe care le au, menționând că revin ori de câte ori consilierii locali au nevoie de explicații suplimentare, dar doresc să știe pe ce se pot baza, deoarece dacă nu se pot baza pe o concesionare în ceea ce privește această parcare, atunci se pune punct discuției legate de sala de evenimente și investiția pică, pentru că nu are nicio logică să se facă atâta timp cât nu se poate autoriza din punct de vedere legal. Nimeni nu-și asumă să dea drumul la o sală de evenimente fără să obțină avizele I.S.U. și nu se avizează proiectul.

Se trece la dezbaterile proiectelor de hotărâre înscrise pe ordinea de zi.

Având în vedere necesitatea alegerii unui președinte de ședință, domnul Bălin Ion propune pe domnul consilier Pop Gheorghe. Domnul consilier Pop Ioan precizează faptul că este de acord cu domnul Pop Gheorghe să fie președinte de ședință, dar precizează că mai sunt 7 luni din acest mandat și propune ca de acum înainte să nu mai fie un președinte de ședință câte 3 luni, ci 7 consilieri să fie în următoarele 7 luni, nu 2. Domnul Bălin Ion precizează faptul că acest lucru nu este obligatoriu. Domnul Pop Ioan menționează că el a propus. Domnul Bălin Ion precizează că acel lucru, respectiv alegerea președintelui pe 3 luni, a fost o regulă, domnul Pop Ioan menționând că el a propus ca asta să fie următoarea regulă. Domnul Bălin Ion menționează faptul că asta se supune la vot, dar acum l-a propus președinte de ședință pe domnul viceprimar. Domnul consilier Pop Ioan precizează că este de acord cu domnul viceprimar. Se supune la vot: se aprobă cu unanimitate de voturi ca domnul Pop Gheorghe să fie președinte de ședință.

Domnul Pop Gheorghe, președintele de ședință, prezintă ordinea de zi. Domnul primar propune suplimentarea ordinii de zi cu Proiectul de hotărâre privind declararea unor drumuri comunale situate în intravilanul comunei Desești ca bunuri de uz și de interes public local. Se aprobă ordinea de zi cu unanimitate de voturi.

Domnul primar prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului teren parțial împrejmuit „Izvoare I”, în suprafață de 2.594.094 mp, înscris în Cartea Funciară nr.52625 Desești, nr.cad.52625. Domnul Verdeș Vasile precizează faptul că s-a discutat despre consultare publică. Doamna Rednic Raluca menționează faptul că pentru acest teren cererea este fermă pentru concesionare. Domnul Pop Gheorghe supune la vot proiectul de hotărâre: se aprobă cu unanimitate de voturi (11 voturi pentru).

Domnul consilier Verdeș Ioan precizează faptul că, la solicitarea domnului primar, urmează ca sâmbăta viitoare să ducă copiii la activități extrașcolare, motiv pentru care cere ca domnul director al școlii să-i comunice în scris când i se acordă zile libere pentru acest lucru. Domnul primar precizează faptul că îi va transmite domnului director această solicitare. Domnul Verdeș Ioan se retrage din ședință.

Domnul primar prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea reorganizării aparatului de specialitate al primarului comunei Desești, în conformitate cu Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung. Domnul Pop Gheorghe supune la vot proiectul de hotărâre: se aprobă cu unanimitate de voturi (10 voturi pentru).

Domnul primar prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii Contractelor de salubritate în comuna Desești. Domnul Tupiță Gheorghe-Ionuț întreabă dacă se schimbă tarifele. Domnul primar precizează faptul că nu se schimbă tarifele/tonă.

Domnul Pop Viorel se retrage din ședință.

Domnul Verdeș Vasile propune să se facă o diferențiere de preț pentru cetățenii de la care nu se colectează săptămânal sau să se colecteze deșeurile săptămânal de la toți cetățenii.

Domnul Pop Gheorghe supune la vot proiectul de hotărâre: se aprobă cu unanimitate de voturi (9 voturi pentru).

Domnul primar prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifului de facturare pentru activitatea prestată de operator pe fluxul deșeurilor reciclabile. Domnul Pop Gheorghe supune la vot proiectul de hotărâre: se aprobă cu unanimitate de voturi (9 voturi pentru).

Domnul primar prezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare străzi de interes local în comuna Desești, județul Maramureș” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de investiții Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului. Domnul Verdeș Vasile menționează faptul că trebuie să se repare drumuri și în afara satului, dar trebuie să se concentreze pe ulițele din sat. Domnul Pop Gheorghe supune la vot proiectul de hotărâre: se aprobă cu unanimitate de voturi (9 voturi pentru).

Domnul primar prezintă Proiectul de hotărâre privind declararea unor drumuri comunale situate în intravilanul comunei Desești ca bunuri de uz și de interes public local. Acesta precizează faptul că este vorba de 3 ulițe care sunt incluse în proiectul privind asfaltarea străzilor și care nu sunt întabulate. Domnul Paul Cosmin-Ioan se retrage din ședință, precizând că este pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre. Domnul Bălin Ion întreabă dacă nu există o condiție referitoare la lățimea minimă pe care trebuie să o aibă o uliță, deoarece Ulița La Pașa este destul de îngustă. Domnul primar precizează faptul că se încadrează. Domnul Tupiță Gheorghe-Ionuț precizează faptul că ar trebui să se facă mâna curentă la podul de la Duțu. Domnul Bălin Ion precizează faptul că podul de la capătul grădinii sale, peste care trece fosta cale ferată, a început să cedeze și ar trebui consolidat înainte de a se realiza lucrările de asfaltare. Domnul primar precizează faptul că nu a știut de situație, dar în acest caz trebuie consolidat. Domnul Pop Gheorghe supune la vot proiectul de hotărâre: se aprobă cu unanimitate de voturi.

În continuare domnul primar prezintă cererea înregistrată la Primăria Comunei Desești sub nr.4343/29.11.2023, depusă de domnul POP RADU, cu privire la concesionarea unei suprafețe de 5784 mp teren, situat în Stațiunea Izvoare, înscris în CF nr.52625, în vederea construirii unui magazin concentrat pe vânzarea produselor tradiționale.

Domnul Leșe Flaviu îl întreabă pe domnul Pop Radu dacă nu poate să-și găsească o altă parcelă de teren, considerând că intenția de a-și amplasa magazinul fix pe parcela de teren pe care dorește să o concesioneze în vederea realizării unei parcuri reprezintă o rea credință față de proiectul pe care intenționează să-l realizeze și totodată o jignire la adresa sa, încercând să influențeze un proiect în valoare de 30 milioane de euro cu un magazin de produse tradiționale. Acesta îl întreabă de ce nu a solicitat o altă parcelă pentru realizarea magazinului, domnul Pop Radu precizând faptul că aceasta a fost singura parcelă cuprinsă în programul de dezmembrare. Domnul consilier Pop Ioan menționează că se mai poate face o dezmembrare în altă parte.

Doamna Rednic Raluca precizează faptul că Primăria Desești este proprietara terenului respectiv și ca urmare a solicitării înaintate de RoCredit s-a propus dezmembrarea terenului. Aceasta

Îl întreabă pe domnul Pop Radu dacă pentru dânsul este un obiectiv această suprafață de teren în această locație, deoarece ei nu vor să intre în polemici cu cetățenii comunei; dacă Pop Radu consideră că aceasta este singura parcelă pe care își poate amplasa ceea ce dânsul are ca obiectiv economic, menționând că ei nu sunt în măsură să-l conteste sub nicio formă, dar asta înseamnă blocarea proiectului pe care au îl au în derulare și presupune reluarea întregului proiect și găsirea unei alte suprafețe de teren în vederea realizării parcării aferente sălii de evenimente. Aceasta dorește ca lucrurile să se privească într-un mod tranșant și transparent, așa cum au discutat și cu dâșii. Aceasta îl întreabă pe domnul Pop Radu dacă pe amplasamentul Izvoare, care se întinde până la lacuri, crede că se poate re poziționa. Domnul Pop Radu precizează faptul că se poate re poziționa, dar nu a fost altă suprafață disponibilă. Domnul Leșe Flaviu îl întreabă ce a făcut dânsul ca să fie disponibilă, precizând faptul că dâșii au făcut toată topografia zonei, nu pentru interesul neapărat al dâșilor, ci a tuturor, urmând să discute de parteneriatul public-privat care este exact în zona respectivă. Acesta precizează faptul că domnul Pop Radu a stat și a analizat proiectul prezentat de Rocredit și a venit cu solicitare pentru aceeași parcelă de teren. Domnul Bohotici Ioan consideră că în acest caz consiliul local ar trebui să intre în parteneriat și cu domnul Pop Radu. Doamna Rednic Raluca precizează faptul că este dreptul domnului Pop Radu să formuleze o atare solicitare, menționând faptul că a spus de la începutul ședinței că va fi o licitație publică și oricine va putea să oferteze, dar în egală măsură, așa cum dâșii au fost transparent și au prezentat planul lor de afaceri cu privire la dezvoltarea stațiunii Izvoare, doresc să știe dacă în viziunea consiliului local acest plan este unul viabil, deoarece nu își permit să plătească zeci de mii de euro pentru fiecare modificare în funcție de anumite cereri de concesiune care se depun ulterior. Aceasta menționează faptul că intenția lor a fost clar exprimată din luna septembrie, au transmis cererile în luna septembrie, în luna octombrie s-au prezentat în fața consiliului local și au spus răspicat care este planul lor și ce își doresc legat de această locație, care sunt modalitățile juridice prin care înțeleg să vină în fața consiliului local cu aceste solicitări; dacă la fiecare ședință de consiliu local, întâlnire de lucru sau ședință în care o să se discute condițiile parteneriatului public-privat, care va trebui să fie luat pe fiecare articol în parte din acel contract pentru a fi înțeles de către consilierii locali, va tot apărea încă o cerere de concesiune, se va ajunge să nu se mai finalizeze proiectul niciodată. Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că în aceste condiții se vor retrage și îl vor lăsa pe domnul Pop Radu să facă la Izvoare acel magazin și să aprecieze consilierii locali dacă e mai important un magazin decât proiectul pe care doresc să-l realizeze. Domnul Pop Radu precizează faptul că nu a insistat la maxim fix pe suprafața respectivă. Doamna Rednic Raluca precizează că este foarte interesant faptul că suprafața solicitată de domnul Pop Radu este identică cu suprafața pe care RoCredit a solicitat-o în luna septembrie în vederea concesiunii și care este subiectul de pe ordinea de zi de astăzi pentru dezmembrare; domnul Pop Radu nu a cerut o altă suprafață din întregul care există în zona Izvoare. Domnul Leșe Flaviu consideră faptul că transparența prin care și-a prezentat intenția de dezvoltare, în spatele căreia sunt sute de ore de muncă, riscă să pună punct proiectului, deoarece domnul Pop Radu a stat, a ascultat și a solicitat fix aceeași parcelă de teren. Acesta menționează că după ce va prezenta proiectul referitor la parteneriat, este posibil ca domnul Pop Radu să depună o solicitare și pentru respectiva suprafață de teren, iar în această situație se vor retrage din a dezvolta proiectul. Domnul Leșe Flaviu menționează faptul că vede zona Izvoare progresând într-un fel în care să se regăsească pensiuni, vile, proprietăți private, dar nu în maniera de a sta să vadă ce vrea să facă un dezvoltator și pe urmă a merge să-l încurce. Domnul Pop Radu precizează faptul că dacă exista transparență nu mai făcea această solicitare.

Domnul Leșe Flaviu întreabă consilierii locali dacă cred că trebuie să continue în felul acesta, precizând că a muncit de 2 ani la acest proiect și e posibil ca și în ceea ce privește parteneriatul

public-privat să mai apară o solicitare. Domnul consilier Pop Ioan precizează faptul că azi când s-a dat votul pentru dezmembrarea terenului, a spus că dau votul pentru că îmi doresc dezvoltare, iar dacă domnul Pop Radu îmi dorește să concesioneze, a spus cererea, va trebui să identifice un teren undeva, să facă și el dezmembrare. Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că domnul Pop Radu dorește fix parcela respectivă. Domnul consilier Pop Ioan menționează că nu este obligatoriu să fie acea parcelă, propunând să se meargă mai departe cu prezentarea proiectului.

Domnul Leșe Flaviu menționează faptul că se intenționează clasificarea Comunei Desești, respectiv a Stațiunii Izvoare, ca zonă turistică de interes local mai întâi, urmând să devină de interes regional și național. În acest sens, trebuie să aibă grijă în ceea ce privește emiterea autorizațiilor de construire în zona respectivă, deoarece dacă se dezvoltă acolo anumite profiluri de activitate se pune în pericol posibilitatea ca ulterior zona Izvoare să poată fi numită Stațiunea Izvoare. Domnul consilier Pop Ioan precizează faptul că trebuie cuprinse anumite condiții în Regulamentul local de urbanism. Domnul primar precizează faptul că se vorbește despre crearea locurilor de muncă, dar dacă nu se dezvoltă zona nu se vor putea crea locuri de muncă. Doamna Rednic Raluca precizează faptul că numai pentru sala de evenimente este nevoie de 22 de angajați și vor apela la comunitatea locală, în măsura în care vor fi oameni interesați de aceste locuri de muncă. Aceasta precizează că nu este vorba despre un interes personal, ci este vorba de un interes de dezvoltare a unei zone care poate deveni o zonă turistică recunoscută la nivel național, sau se poate discuta despre varianta de a lăsa aceste pășuni pentru a fi concesionate în scop de pășunat și RoCredit să se limiteze strict la ceea ce deține ca și proprietate, dacă nu se dorește o dezvoltare unitară și coerentă a unei zone turistice. Domnul consilier Pop Ioan precizează că până în momentul de față, atât consilierii locali, cât și reprezentanții RoCredit își doresc același lucru. Domnul consilier Pop Ioan precizează faptul că mai demult s-a făcut concesionare la Izvoare și nu a fost atribuită direct, cu dedicație, doamna Rednic Raluca precizând că acest lucru nici nu ar fi posibil deoarece terenul face parte din domeniul public al comunei. Domnul consilier Pop Ioan o întreabă pe doamna Rednic Raluca dacă se poate condiționa participarea cu obiectul viitor al terenului, doamna Rednic precizând că se poate pentru că există un caiet de sarcini. Domnul consilier Pop Ioan menționează că în caietul de sarcini se poate prevedea teren pentru parcare și atunci nu mai poate fi altceva și altcineva nu va face parcare acolo. Doamna Rednic Raluca precizează faptul că există cereri cum este cea pe care a citit-o domnul primar, depusă de domnul Pop Radu, generează un potențial litigiu și o suspiciune că a fost dat cu dedicație, iar dânșii nu își doresc dedicații; dacă există un interes economic sau cineva are capacitatea financiară, logistică să facă un proiect de o mai mare anvergură decât cel propus de dânșii, ei se retrag fără nici un fel de problemă, dar ca să blochezi un proiect aflat în derulare doar pentru că cineva își dorește fix acea suprafață de teren, îi determină să se retragă.

Domnul Tupiță Gheorghe-Ionuț întreabă dacă se va clasifica doar Stațiunea Izvoare sau dacă se va aplica pentru toată comuna, domnul Leșe Flaviu precizând că se va clasifica toată comuna. Domnul Tupiță Gheorghe-Ionuț consideră că este un lucru foarte bun, deoarece vor exista avantaje și pentru cetățenii comunei în ceea ce privește accesarea fondurilor europene.

Domnul Pop Gheorghe precizează faptul că punctele de pe ordinea de zi s-au terminat și este de părere că reprezentanții RoCredit nu trebuie să stea până se citește procesul verbal al ședinței anterioare. Domnul consilier Pop Ioan este de acord cu această opinie și se decide procesul verbal al ședinței ordinare din data de 31.10.2023 să fie prezentat în următoarea ședință a consiliului local.

Domnul Leșe Flaviu precizează că a înțeles că domnul Pop Radu nu este consilier local și are rugămintea ca, în condițiile în care nu mai suntem în cadrul ședinței consiliului local care este publică, să continue discuțiile legate de proiectul său doar în prezența consilierilor locali, fără

prezența domnului Pop Radu, pentru că altminteri ce o să continue să arate legat de proiect, domnul Pop Radu va avea informațiile necesare ca mâine să vină să facă o altă solicitare. Domnul primar precizează faptul că oricum va avea informațiile necesare, chiar dacă va pleca. Domnul Leșe Flaviu consideră că sunt investițiile unui investitor care muncește pentru treaba asta, versus ale domnului Pop Radu care vrea, pe spatele cuiva, să facă o afacere, întrebându-l pe domnul Pop Radu de ce nu a investit până acum în ce există la Izvoare ca să-și facă afacerea pe care o dorește; avea posibilitatea să vină să prezinte consiliului local ce dorește să facă.

Doamna Rednic Raluca precizează faptul că poziția pe care o au față de cererea depusă de domnul Pop Radu este determinată de faptul că solicitarea vizează exact aceeași suprafață și același amplasament și de aici apare acea discuție și suspiciune legată de acest proiect și de posibilitatea reală de finalizare a acestui proiect în forma pe care deja au prezentat-o; în cazul care în care în mod repetitiv, la fiecare ședință, cineva mai vine și mai solicită aceeași suprafață care să aibă aceeași amprentă și aceeași locație, se va ajunge la blocarea finalizării în timp util a acestui proiect. Domnul Leșe Flaviu consideră că în transparența pe care au promis-o o să genereze blocaje pentru faptul că, întâmplător, pe aceleași suprafețe vor exista și alte solicitări. Domnul Pop Radu precizează faptul că doar în momentul înregistrării cererii i s-a explicat că nu este licitație, doar dezmembrare. Doamna Rednic Raluca precizează faptul că pe ordinea de zi nu a existat licitație. Domnul Leșe Flaviu solicită consilierilor locali ca discuțiile legate de proiect să continue fără prezența domnului Pop Radu, deoarece dorește ca proiectul la care lucrează de 2 ani să fie împărțit doar cu consilierii locali, indiferent dacă aceștia vor dori ca ulterior să împărtășească informațiile cu locuitorii comuni. Domnul Pop Radu precizează faptul că el se retrage și nu este nevoie să solicite acest lucru consilierilor locali.

În continuare se prezintă proiectul referitor la realizarea unui parteneriat public privat în scopul amenajării unor parcuri de distracții/ facilități pentru sezonul de iarnă pentru copii cât și pentru adulți, în considerarea necesităților efective, relevate de către studiile de fezabilitate și proiectare. În acest sens s-a solicitat terenul în suprafață de 102.402 mp, înscris în C.F. nr.52625 Desești, nr. cadastral 52625.

Domnul consilier Pop Ioan precizează faptul că după toate discuțiile de azi, s-a ajuns mult mai departe față de discuțiile din ședința trecută. Domnul Leșe Flaviu precizează că este logic să fie așa, dar speră să nu mai apară cineva care să spună că vrea să facă și aici ceva. Domnul Verdeș Vasile menționează faptul că poate să apară, nu se poate îngradi dreptul de a depune solicitări, dar asta nu înseamnă că trebuie acceptat.

În continuare se prezintă propunerea de parteneriat public-privat pentru partea de parc de distracții de vară pentru care se solicită suprafața de 144.687 mp, înscrisă în C.F. nr. 52625 Desești, nr. cadastral 52625 proprietatea Comunei Desești. Terenul va fi utilizat în scopul amenajării unor parcuri de distracții/ facilități pentru sezonul vară atât pentru copii cât și pentru adulți, în considerarea necesităților efective, relevate de către studiile de fezabilitate și proiectare.

Doamna Rednic Raluca precizează faptul că, suplimentar față de ce s-a discutat până acum, se dorește un parteneriat public-privat și pentru suprafața 27000 mp de teren, care în momentul de față este înscrisă pe Statul Român, cu scopul de a construi o parcare, deoarece asigură accesul la zonele de parc de distracții. Domnul Tupiță Gheorghe-Ionuț consideră că este foarte bine că s-a lămurit acest aspect acum, ca să nu mai existe pe viitor discuții legate de parcare.

Domnul consilier Pop Ioan consideră faptul că ziua de azi este una importantă pentru dezvoltarea comunei.

Doamna Rednic Raluca precizează faptul că în urma întâlnirii din data de 05.10.2023, au fost contactați de domnul Orza Mihăiță. Dânsul era deținătorul cabanelor care se află amplasate pe suprafața de 1099 mp , în vecinătate directă cu complexul pe care RoCredit îl are în proprietate, fiind membru și președinte în Clubul Sportiv Prometheus Boriște. Acesta le-a adus la cunoștință intenția de valorificare a bunurilor, iar RoCredit a încheiat un contract de vânzare-cumpărare cu domnul avocat Orza Mihăiță în privința dreptului de proprietate extratabulară pe acele cabane amplasate pe suprafața de 1099 mp, preluând patrimoniul și datoriile care existau pe Clubul Sportiv Prometheus Boriște. Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că domnul Orza Mihăiță nu a vrut să încurce dezvoltarea ulterioară a întregii zone, spunând că el nu are forța necesară și nici nu poate să încurce prin prezența lui acolo un proiect care urmează să se desfășoare. Domnul Leșe Flaviu precizează faptul că trebuie să se găsească o rezolvare pentru ca acea amprentă de teren în suprafață de 1099 mp, pe care sunt amplasate cabanele, să le fie concesionată.

În urma discuțiilor, doamna Rednic Raluca este de părere că trebuie să se ajungă la un consens și să se stabilească un calendar pentru etapele următoare. Aceasta precizează faptul că vor pregăti documentația și pentru suprafața de 1099 mp, pentru a se face dezmembrare și ulterior concesionare prin licitație publică și a înțeles că pentru data de 18.12.2023 se intenționează o consultare publică. Domnul consilier Pop Ioan consideră că până atunci se poate discuta cu eventualele persoane interesate și în data de 18 decembrie să se spună că e clar și așa rămâne. Domnul Verdeș Vasile spune că se poate posta pe site. Domnul consilier Pop Ioan menționează faptul că oricum trebuie postat pe site ca să vadă cetățenii și să fie transparentă. Doamna Rednic Raluca întreabă dacă pentru data de 18 decembrie se inițiază și o întâlnire cu comunitatea locală și dacă este nevoie de prezența reprezentanților RoCredit pentru a explica și pentru a răspunde la întrebări. Doamna secretar general întreabă în ce sens să fie făcut anunțul pentru consultarea publică, deoarece deocamdată nu există proiecte de hotărâri. Domnul consilier Pop Ioan menționează ca în anunț să fie trecute atât parteneriatul public privat, cât și concesionarea. Domnul consilier Pop Ioan este de părere că în data de 18 decembrie cu siguranță nu se vor prezenta prea mulți oameni și nici la discuțiile directe nu crede că vor fi mulți doritori. Doamna Rednic Raluca precizează faptul că, în ideea în care consideră oportun, dânșii pot să vină să prezinte un material, să răspundă la întrebări, pentru că sunt deschiși să comunice și cu cetățenii. Domnul consilier Pop Ioan precizează faptul că dacă va fi un interes atât de mare, urmează să fie anunțați și să se programeze o întâlnire. Dacă nu, până în data de 18 decembrie lucrurile vor fi lămurite de către consilierii locali.

Domnul primar este de părere că domnii consilieri știu despre ce e vorba și pot să ofere lămuriri dacă întreabă cineva ceva, deoarece în săptămâna Crăciunului nu vor fi oameni interesați să vină la consultare publică.

Doamna Rednic Raluca precizează faptul că le lasă consilierilor locali cărți de vizită și îi roagă ca pentru orice întrebare pe care o au, indiferent de culoare politică, să îi contacteze.

Domnul Hotea Gheorghe-Marian precizează faptul că trebuie să se retragă din ședință și îl întreabă pe domnul primar dacă a pregătit documentele pe care le-a solicitat în ședința trecută. Domnul primar îi prezintă situația suprafețelor de pășune închiriate și a contractelor aferente.

Nemaifiind alte discuții se declară închise lucrările de ședință.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe POP

SECRETAR GENERAL,
Lenuța BĂLIN