

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MARAMUREȘ**  
**COMUNA DESEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

nr. 29 din 08.11.2022

**privind constatarea compensării legale de drept prevăzute de art. 1616 și 1617 Cod Civil în ceea ce privește datoriile reciproce dintre Comuna Desești și Consiliul Local al Comunei Desești, pe de parte și Bohotici Petru, Bohotici Ioana și Bohotici Vasile, Pop Ioan, Hotea Gheorghe, Marinca Petru, Mureșan Gheorghe-Dorel, Asociația crescătorilor de ovine ”Șesuri Mara”, Asociația producătorilor „Văgaș Mara”, Asociația „Copăceni Desești” pe de altă parte**

Consiliul Local al Comunei Desești, întrunit în ședință ordinară în data de 8 noiembrie 2022, **Având în vedere** temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art.7 alin. (2), art.1616 și art.1617 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) art. 84, art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c și alin.(6) lit.a și lit.b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată;

**Ținând cont de**

- a) solicitarea înaintată de Cabinet de Avocat Florin FERICEAN cu privire la aplicarea compensației legale de drept prevăzute de art. 1616 și 1617 Cod Civil, înregistrată la sediul Primăriei Comunei Desești sub nr.3010/31.10.2022;
- b) Setința Civilă nr.1992 din 02.08.2017 a Tribunalului Maramureș pronunțată în Dosarul nr.7581/100/2013;
- c) Decizia Curții de Apel Cluj nr.3844 din 24.09.2018 pronunțată în Dosarul nr.7581/100/2013;
- d) Setința Civilă nr.1768 din 23.12.2021 a Tribunalului Maramureș pronunțată în Dosarul nr.7581/100/2013\*;
- e) Decizia Curții de Apel Cluj nr.466 din 14.04.2022 pronunțată în Dosarul nr.7581/100/2013\*;

**Luând act de** referatul de aprobare al primarului comunei Desești, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 3041/01.11.2022, raportul de specialitate înregistrat sub nr.3042/01.11.2022, avizul comisiei de specialitate;

**În temeiul** prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE**

**Art.1.** Se constată compensarea legală de drept prevăzută de art. 1616 și 1617 Cod Civil în ceea ce privește datoriile reciproce dintre Comuna Desești și Consiliul Local al Comunei Desești, pe de-o parte și:

1. [REDACTAT], domiciliat în comuna [REDACTAT] sat [REDACTAT] nr. [REDACTAT] județul Maramureș, având calitatea de chiriaș în temeiul Contractelor de închiriere nr.65/19.06.2020 și nr.66/19.06.2020, până la concurența sumei 26.019,0 lei;
2. [REDACTAT] moștenitori legali ai defunctului [REDACTAT] [REDACTAT] cu ultimul domiciliu în comuna [REDACTAT] sat [REDACTAT] nr. [REDACTAT] județul Maramureș, având calitatea de chiriaș în temeiul Contractului de închiriere nr.31/18.06.2020, până la concurența sumei 9.999,0 lei;

3. [REDACTED] jr., domiciliat în comuna [REDACTED], sat [REDACTED], nr. [REDACTED], județul Maramureș, având calitatea de chiriaș în temeiul Contractului de închiriere nr.18/18.06.2020, până la concurența sumei 10.011,0 lei;

4. [REDACTED] domiciliat în comuna [REDACTED], sat [REDACTED], nr. [REDACTED], județul Maramureș, având calitatea de chiriaș în temeiul Contractului de închiriere nr.69/19.06.2020, până la concurența sumei 50.040,0 lei;

5. [REDACTED] domiciliat în comuna [REDACTED], sat [REDACTED], nr. [REDACTED], județul Maramureș, având calitatea de chiriaș în temeiul Contractului de închiriere nr.47/19.06.2020, până la concurența sumei 9.061,0 lei;

6. [REDACTED], domiciliat în comuna [REDACTED], sat [REDACTED], nr. [REDACTED], județul Maramureș, având calitatea de chiriaș în temeiul Contractelor de închiriere nr.52/19.06.2020 și nr.53/19.06.2020, până la concurența sumei 16.168,0 lei;

7. [REDACTED], cu sediul în comuna [REDACTED], sat [REDACTED], nr. [REDACTED], județul Maramureș, având calitatea de chiriaș în temeiul Contractelor de închiriere nr.26/18.06.2020 și nr.27/18.06.2020, până la concurența sumei 33.634,0 lei;

8. [REDACTED], cu sediul în comuna [REDACTED], sat [REDACTED], nr. [REDACTED], județul Maramureș, având calitatea de chiriaș în temeiul Contractelor de închiriere nr.41/18.06.2020 și nr.43/18.06.2020, până la concurența sumei 65.140,0 lei;

9. [REDACTED], cu sediul în comuna [REDACTED], sat [REDACTED], nr. [REDACTED], județul Maramureș, având calitatea de chiriaș în temeiul Contractelor de închiriere nr.61/19.06.2020 și nr.62/19.06.2020, până la concurența sumei 16.005,0 lei, pe de altă parte.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Desești și Compartimentul financiar-contabil. .

**Art.3.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică :

- Instituției Prefectului - jud. Maramureș;
- Primarului comunei Desești;
- Persoanelor menționate la art.1.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Gheorghe-Marian HOTEA

Contrasemnează,  
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI**  
Lenuța BĂLIN

.....

.....

*Nr. consilieri în funcție : 11*

*Nr.consilieri prezenți :11; voturi pentru 10 ; voturi împotriva 0 ; abțineri 1.*