

**HOTĂRÂRE**  
**NR.41 din 29.11.2023**

**privind declararea unor drumuri comunale situate în intravilanul comunei Desești ca bunuri de uz și de interes public local**

Consiliul Local al Comunei Desești, întrunit în ședință ordinară în data de 29 noiembrie 2023,

**Având în vedere** temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) art. 84 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- e) art. 129 alin. (2), lit.c, art.286, alin.(4), art.287 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată;
- f) prevederile Legii 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) prevederile Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobare Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare

**Luând act de:**

- a) Documentațiile cadastrale - Plan de amplasament și delimitare privind înscrierea în Cartea funciară a comunei Desești a imobilelor teren de natură curți construcții, situate în intravilanul/extravilanul comunei Desești, în localitățile Desești, Mara, Hârnicești, întocmite de inginer ALBEI Alexandru;
- b) Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Desești, județul Maramureș, aprobat prin H.C.L. nr. 19 din 1999 atestat prin H.G. 934/2002 - ANEXA nr. 31, poziția 1 – Străzi comunale;
- c) Anexa 4 - pct.1 a O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată;
- d) referatul de aprobare al primarului comunei Desești, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.4311/28.11.2023, raportul de specialitate înregistrat sub nr.4312/28.11.2023 și avizul comisiilor de specialitate;

**În temeiul** prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE**

**Art.1.** Se aprobă declararea ca bunuri de uz și interes public local a bunurilor imobile, situate în intravilanul comunei Desești, în localitățile Desești și Mara, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă documentația cadastrală privind înscrierea dreptului de proprietate în Cartea funciară a comunei Desești, domeniul public, a imobilului drum comunal „Ulița la Pașa”, situat în intravilanul localității Desești, în suprafață de 451 mp înscris în C.F. 1541 Desești, număr top. 229/1 dezmembrat, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă documentația cadastrală privind înscrierea dreptului de proprietate în Cartea funciară a comunei Desești, domeniul public, a imobilului drum comunal „Ulița Dâmbanului”, situat în intravilanul localității Mara, în suprafață de 731 mp înscris în C.F. 303 Mara, număr top. 163/1 dezmembrat, conform Anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă documentația cadastrală privind înscrierea dreptului de proprietate în Cartea funciară a comunei Desești, domeniul public, a imobilului drum comunal „Ulița Călinii”, situat în extravilanul localității Mara, în suprafață de 396 mp înscris în C.F. 752 Mara, număr top. 129/3/2 dezmembrat, C.F. 751 Mara, număr top. 129/2/2 dezmembrat, C.F. 980 Mara, număr top. 132/2/1 dezmembrat conform Anexei nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Toate bunurile din Anexa nr.1 sunt drumuri publice, conform art. 3, lit. a din Ordonanța 43/1997 și sunt deschise circulației publice, conform art. 4 lit. a din Ordonanța 43/1997 privind regimul drumurilor.

**Art.6.** După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară imobilele vor fi înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Desești, conform procedurii prevăzute de art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

**Art.7.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează domnul Bohotici Gheorghe, primarul comunei Desești.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică :

- Instituției Prefectului - jud. Maramureș;
- Primarului comunei Desești;
- O.C.P.I. Maramureș;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Gheorghe POP

Contrasemnează,  
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI**  
Lenuța BĂLIN

✍ .....

✍ .....

Nr. consilieri în funcție : 11

Nr. consilieri prezenți : 9; voturi pentru 9; voturi împotriva 0; abțineri 0 .

## IMOBILE DECLARATE CA BUNURI DE UZ ȘI DE INTERES PUBLIC LOCAL

Nr. crt.	Codul de clasificare conform H.G. nr. 2139/2004	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar – mii lei -	Situția juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.3.7.1	Ulița la Pașa	Situat in intravilan, loc. Desești, jud. Maramureș Suprafața de 451 mp Lungimea 0,094 km Categorია de folosință: drum Îmbrăcăminte din pietriș	1968	15785	Domeniul Public
2	1.3.7.1	Ulița Călinii	Situat in intravilan, loc. Mara, jud. Maramureș Suprafața de 396 mp Lungimea 0,101 km Categorია de folosință: drum Îmbrăcăminte din pietriș	1968	13450	Domeniul Public
3	1.3.7.1	Ulița Dâmbanului	Situat in intravilan, loc. Mara, jud. Maramureș Suprafața de 731 mp Lungimea 0,181 km Categorია de folosință: drum Îmbrăcăminte din pietriș	1968	26180	Domeniul Public

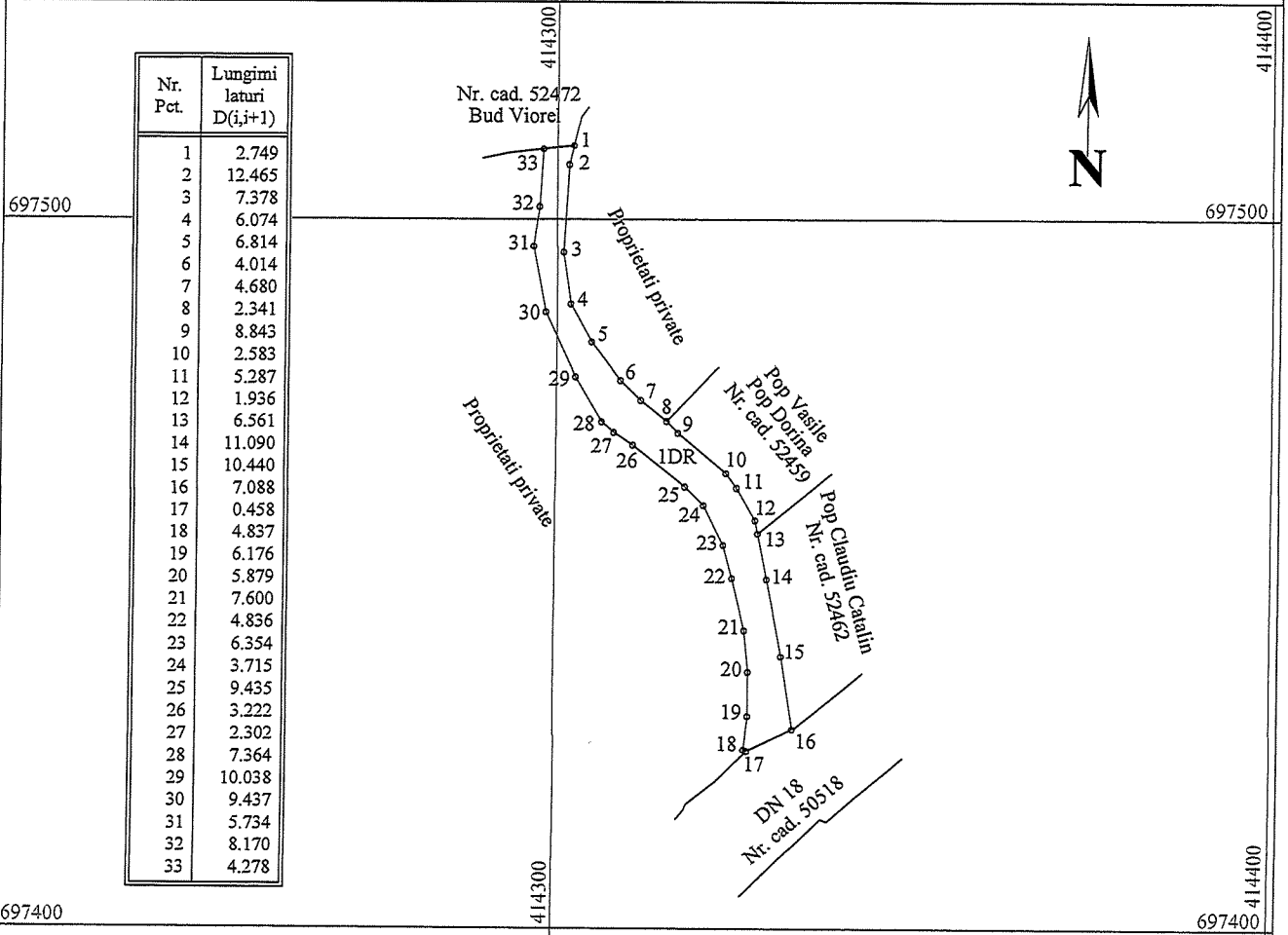
# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

ANEXA NR.2 LA HCL NR.41/2023

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	451	Loc. Desești - intravilan, „Ulița La Pașa”

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Desești



### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuни
1	DR	451	Teren partial imprejmuit
-	-	-	-
Total		451	-

### B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuни
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		-	-

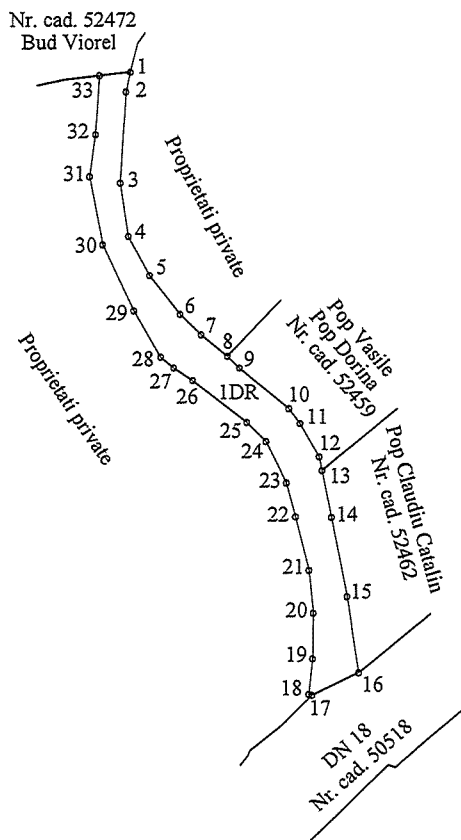
Suprafata totala masurata a imobilului = 451 mp

Suprafata din act = 451 mp

<p><b>Executant: Ing. ALBEI ALEXANDRU</b>  <b>Certificat de autorizare</b>                  Seria RO-MM-F, Nr. 0127/2013, Categoria B                  Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren                  Semnatura si stampila</p> <p><b>ALBEI ALEXANDRU</b>                  Semnat digital de ALBEI ALEXANDRU                  Data: 2023.11.28 11:52:49 +02'00'                  Data: 28.11.2023</p>	<p style="text-align: center;"><b>Inspector</b></p> <p style="text-align: center;">Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p style="text-align: center;">Semnatura si parafa</p> <p style="text-align: center;">Data.....</p> <p style="text-align: center;">Stampila BCPI</p>
---	---

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

inscris in  
 C.F. 1541 Desesti  
 Nr. topo. 229/1  
 Loc. Desesti - intravilan, „Ulița La Pașa”, UAT Desesti, Jud. Maramures



NOTA: Documentatia cadastrala serveste la emitere HCL de clasificare și declarare de uz si interes public local, în vederea atestării apartenenței la domeniul public al comunei Desești

Inainte de dezmembrare (situatia existenta)				Dupa dezmembrare (situatia propusa)		
Nr. CF	Nr. Topo.	Suprafata (mp)	Proprietar	Nr. Topo.	Suprafata (mp)	Proprietar
1541	229	-	CONFORM CF	229/1	451	COMUNA DESESTI - domeniul public
				229/2	-	VECHIUL PROPRIETAR
TOTAL		-		TOTAL	-	

Dupa atribuire nr. cadastral				
Nr. Topo.	Suprafata (mp)	Proprietar	Nr. Cadastral	Suprafata (mp)
229/1	451	COMUNA DESESTI - domeniul public	-----	451
TOTAL	451		TOTAL	451

Data  
28.11.2023

Executant:  
Ing. ALBEI ALEXANDRU

**ALBEI  
ALEXANDRU**

Semnat digital de ALBEI  
 ALEXANDRU  
 Data: 2023.11.28  
 11:53:03 +02'00'

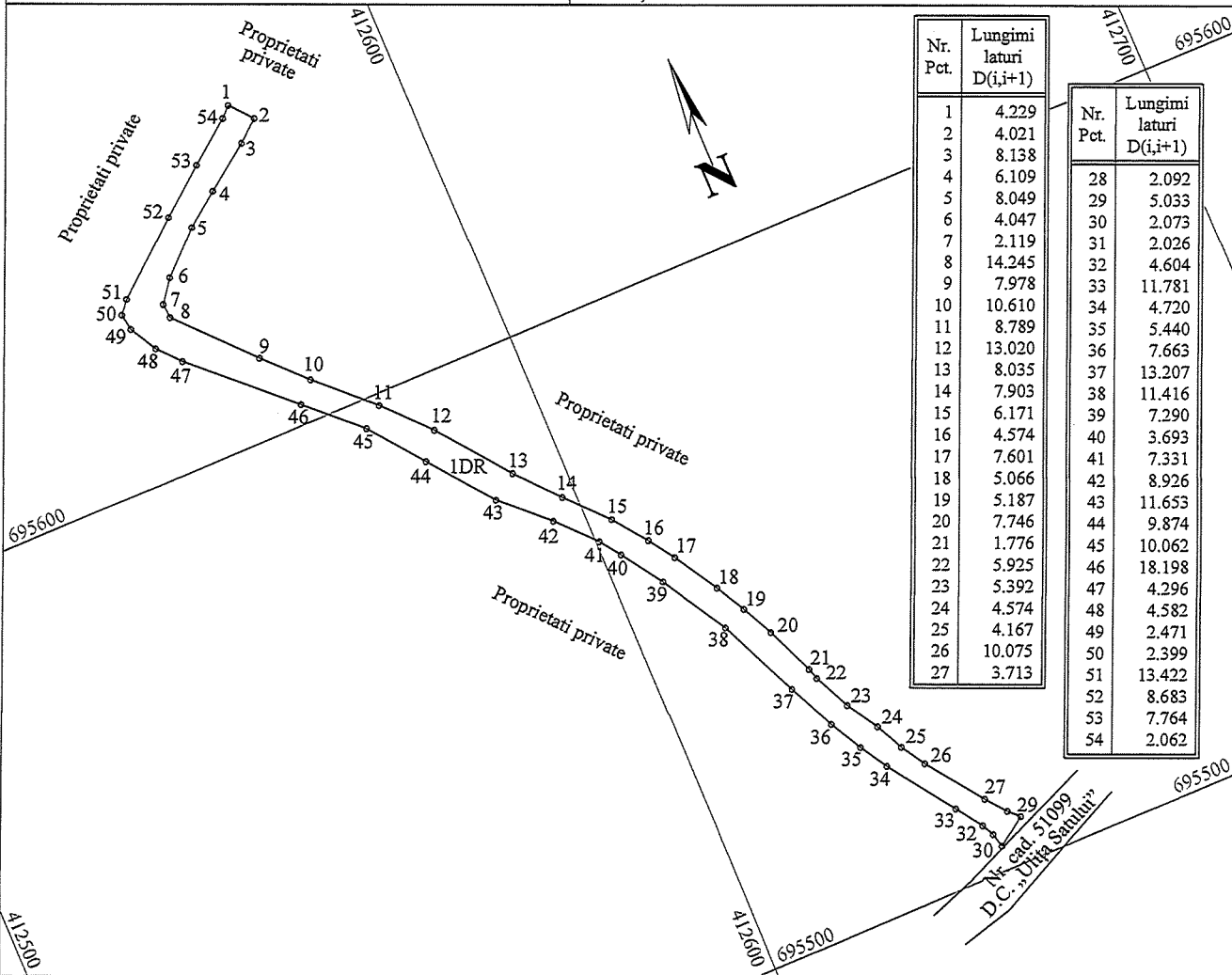
# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

ANEXA NR. 3 LA HCL NR. 41/2023

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	731	Loc. Mara - intravilan, „Ulița Dâmbanului”

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Desești



### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	731	Teren partial imprejmuit
Total		731	-

### B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	-

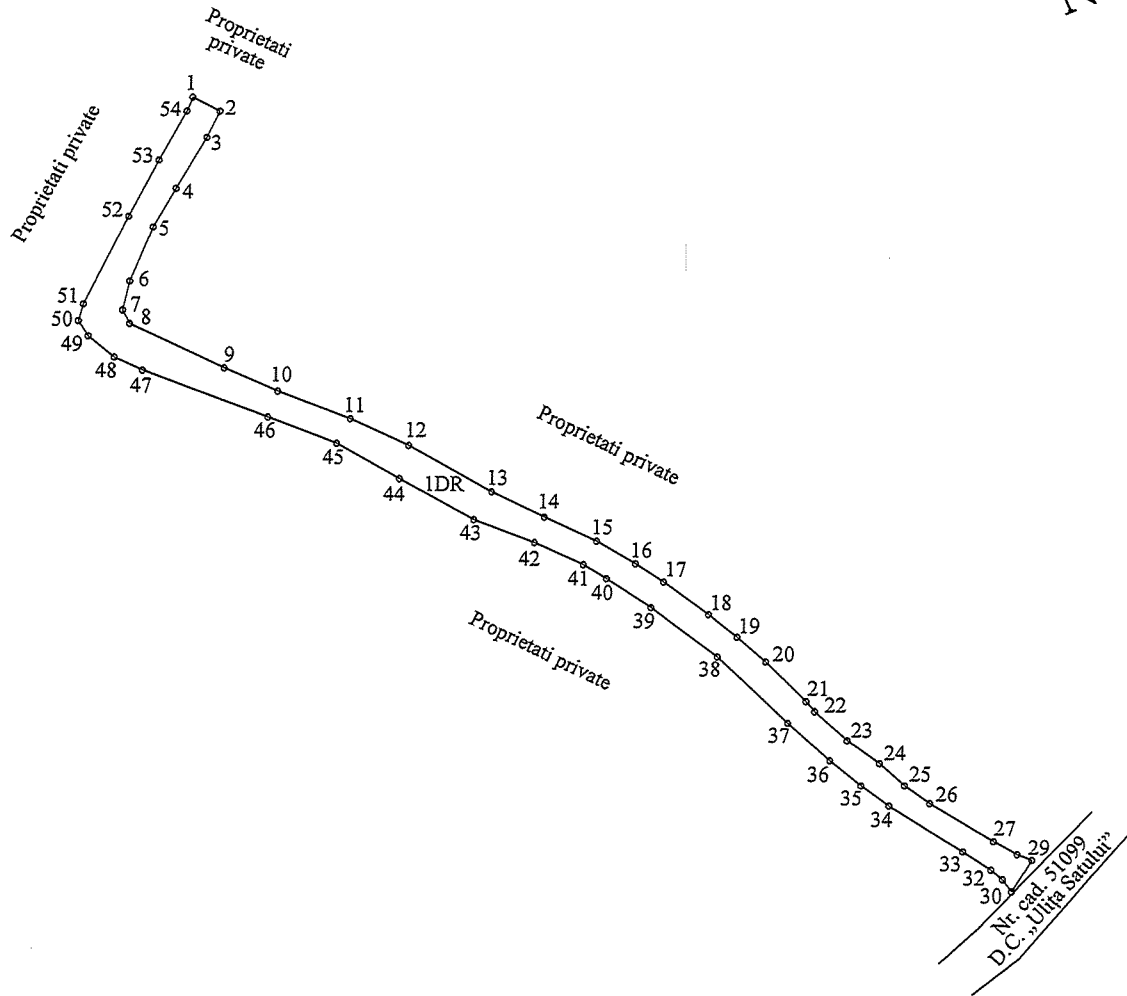
Suprafata totala masurata a imobilului = 731 mp

Suprafata din act = 731 mp

<p><b>Executant: Ing. ALBEI ALEXANDRU</b>                  Certificat de autorizare                  Seria RO-MM-F, Nr. 0127/2013, Categoria B                  Confirm executarea masuratorilor la teren,                  corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale                  si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila                  Semnat digital de ALBEI                  ALEXANDRU                  Data: 2023.11.28 11:54:29                  +02'00'                  Data: 28.11.2023</p> <p><b>ALBEI</b> <b>ALEXANDRU</b></p>	<p><b>Inspector</b>                  Confirm introducerea imobilului in baza de date                  integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data.....</p> <p>Stampila BCPI</p>
---	--

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

inscris in  
CF 303 Mara  
Nr. top. 163  
Loc. Mara - intravilan, „Ulița Dâmbanului”, UAT Desesti, Jud. Maramures



NOTA: Documentatia cadastrala servește la emitere HCL de clasificare și declarare de uz și interes public local, în vederea atestării apartenenței la domeniul public al comunei Desești

Inainte de dezmembrare (situatia existenta)				Dupa dezmembrare (situatia propusa)		
Nr. CF	Nr. Topo.	Suprafata (mp)	Proprietar	Nr. Topo.	Suprafata (mp)	Proprietar
303	163	1982	CONFORM CF	163/1	130	COMUNA DESESTI - domeniul public
				163/2	1852	VECHIUL PROPRIETAR
Fara date de CF		601	Fara date de CF	601	COMUNA DESESTI - domeniul public	
TOTAL		2583	-	TOTAL	2583	-

Dupa atribuire nr. cadastral				
Nr. Topo.	Suprafata (mp)	Proprietar	Nr. Cadastral	Suprafata (mp)
163/1	130	COMUNA DESESTI - domeniul public	-----	731
Fara date de CF	601			
TOTAL	731		TOTAL	731

Data  
28.11.2023

Executant:  
Ing. ALBEI ALEXANDRU

ALBEI  
ALEXANDRU

Semnat digital de ALBEI  
ALEXANDRU  
Data: 2023.11.28 11:55:44  
+02'00'

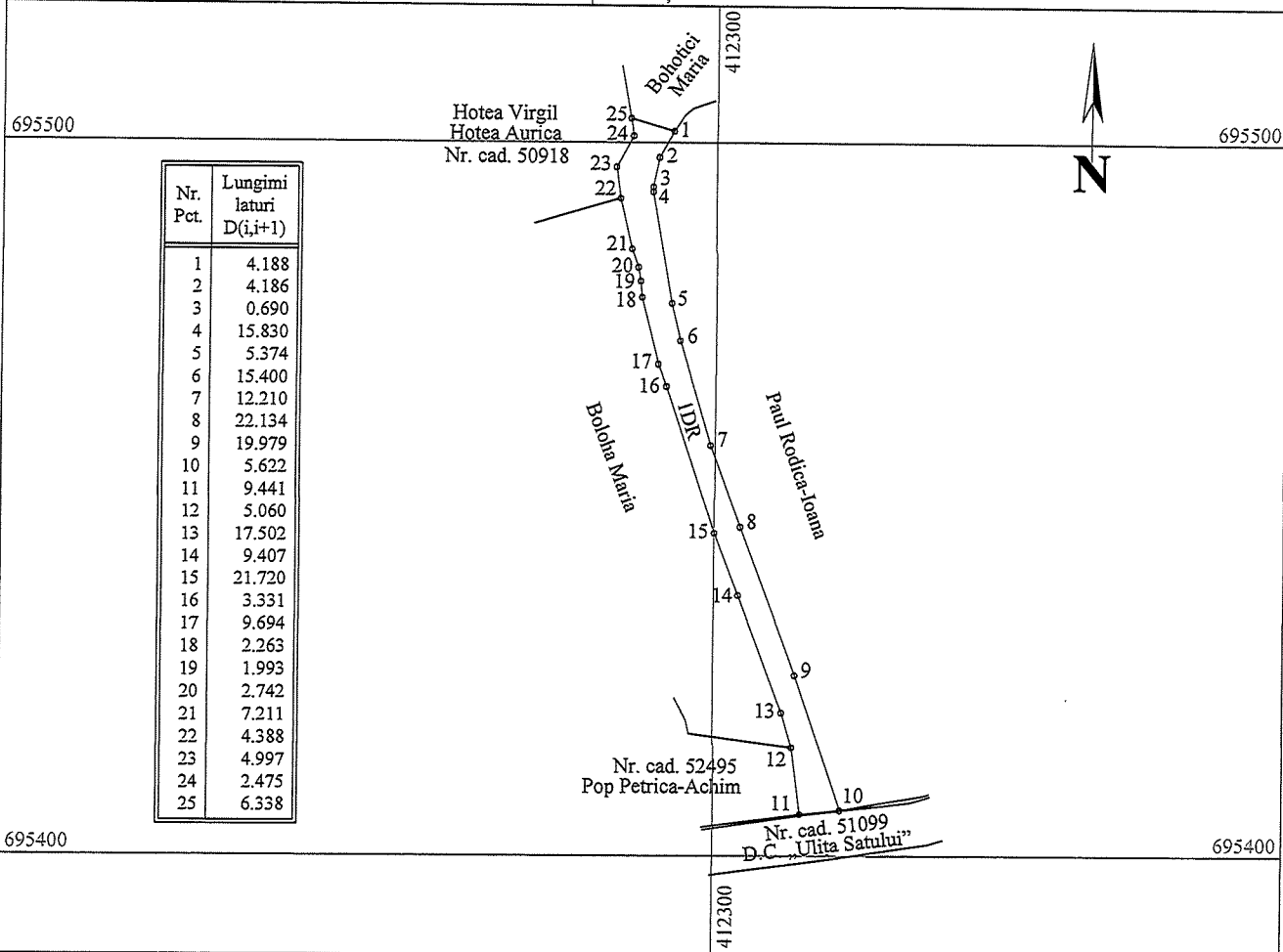
# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

ANEXA NR.4 LA HCL NR.41/2023

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	396	Loc. Mara - intravilan, „Ulița Călinii”

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Desești



### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	396	Teren partial imprejmuit
-	-	-	-
Total		396	-

### B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 396 mp  
Suprafata din act = 396 mp

<p><b>Executant: Ing. ALBEI ALEXANDRU</b>  <b>Certificat de autorizare</b>  <b>Seria RO-MM-F, Nr. 0127/2013, Categoria B</b>                  Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>ALBEI ALEXANDRU</p> <p>Semnat digital de ALBEI ALEXANDRU Data: 2023.11.28 11:53:33 +02'00'</p> <p>Data: 28.11.2023</p>	<p><b>Inspector</b></p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data.....</p> <p>Stampila BCPI</p>
--	---



# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

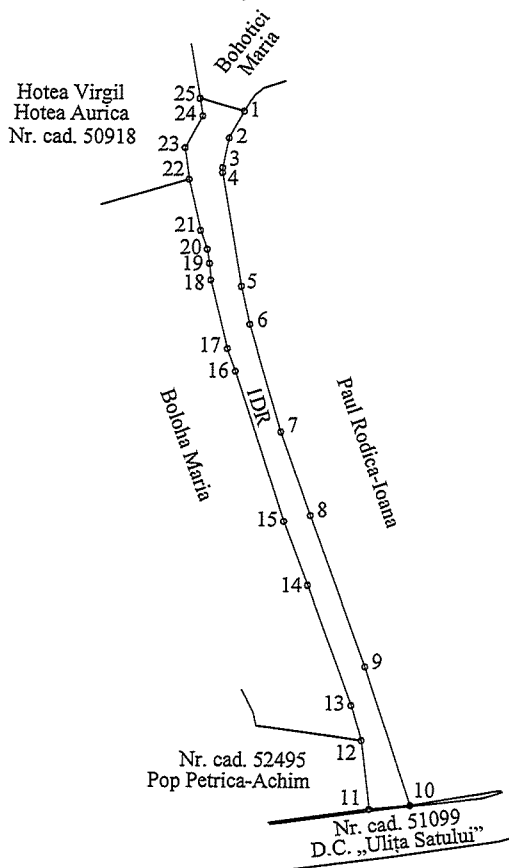
inscris in

CF 752 Mara, nr. top. 129/3/2

CF 751 Mara, nr. top. 129/2/2

CF 980 Mara, nr. top. 132/2/1

Loc. Mara - intravilan, „Ulița Călinii”, UAT Desesti, Jud. Maramures



NOTA: Documentatia cadastrala serveste la emitere HCL de clasificare și declarare de uz si interes public local, în vederea atestării apartenenței la domeniul public al comunei Desești

Inainte de dezmembrare (situatia existenta)				Dupa dezmembrare (situatia propusa)		
Nr. CF	Nr. Topo.	Suprafata (mp)	Proprietar	Nr. Topo.	Suprafata (mp)	Proprietar
752	129/3/2	821	CONFORM CF	129/3/2/1	287	COMUNA DESESTI - domeniul public
				129/3/2/2	534	VECHIUL PROPRIETAR
751	129/2/2	1011		129/2/2/1	82	COMUNA DESESTI - domeniul public
				129/2/2/2	929	VECHIUL PROPRIETAR
980	132/2	2097		132/2/1	27	COMUNA DESESTI - domeniul public
				132/2/2	2070	VECHIUL PROPRIETAR
TOTAL		3929	-	TOTAL	3929	-

Dupa atribuire nr. cadastral				
Nr. Topo.	Suprafata (mp)	Proprietar	Nr. Cadastral	Suprafata (mp)
129/3/2/1	287	COMUNA DESESTI - domeniul public	-----	396
129/2/2/1	82			
132/2/1	27			
TOTAL	396		TOTAL	396

Data  
28.11.2023

Executant:  
Ing. ALBEI ALEXANDRU

ALBEI  
ALEXANDRU

Semnat digital de ALBEI  
ALEXANDRU  
Data: 2023.11.28  
11:53:49 +02'00'